





ILHA DE
BELIZE



PASTÓRIO



O RESIDENCIAL ILHA DE BELIZE QUER ASSUMIR O
DESAFIO DE ALCANÇAR UM EMPREENDIMENTO
QUE PERMITA REUNIR DE FORMA HARMONIOSA
TUDO AQUILO QUE POSSA TRANSFORMAR A VIDA
DOS SEUS MORADORES.

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



RUA ARNOLDO TOMÉ DOS SANTOS
PEREQUÊ, PORTO BELO, SANTA CATARINA

 RESIDENCIAL ILHA DE BELIZE

02 MARINA

04 FARMÁCIAS

01 MERCADO, PRÓXIMO DE LOJA DE FERRAMENTAS E POSTO DE GASTOLINA

03 PARQUES ITINERANTES

05 COMÉRCIOS DE CONSTRUÇÃO





Sofisticação Garantida.

O RESIDENCIAL ILHA DE BELIZE, TEM COMO OBJETIVO A HARMONIZAÇÃO DE ELEMENTOS QUE PROPORCIONAM QUALIDADE DE VIDA, TAIS COMO CONFORTO, MODERNIDADE, PRATICIDADE, SEGURANÇA E ALTO PADRÃO.

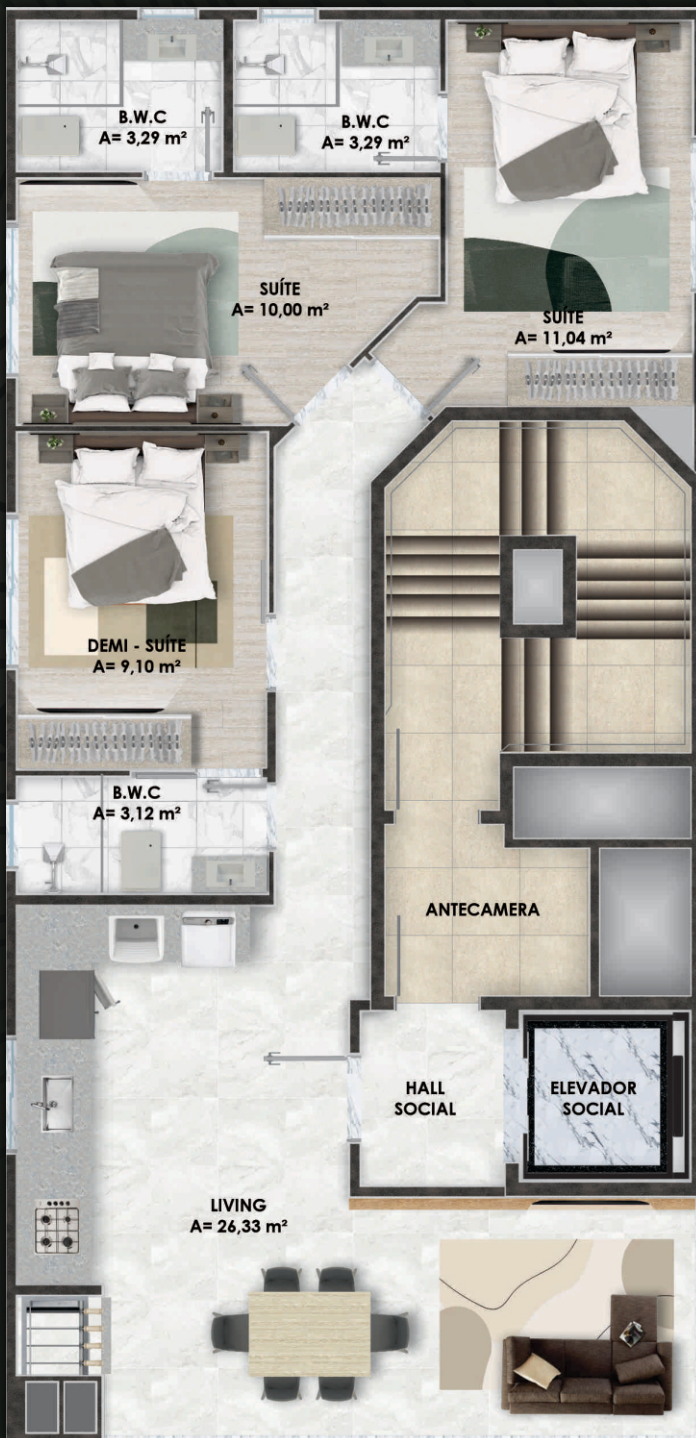
ESTES ELEMENTOS FORAM TRADUZIDOS EM UM CONJUNTO DE AMBIENTES CONTEMPORÂNEOS, ACONCHEGANTES, CUJOS TRAÇOS ACOMPANHAM A SOFISTICAÇÃO DO SEU ENTORNO.

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATANTE NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Hall de Entrada Social

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



O Apartamento

O RESIDENCIAL ILHA DE BELIZE APRESENTA UM APARTAMENTO COM AMPLAS 02 SUÍTES E 01 DEMI-SUÍTE.

SUA ÁREA SOCIAL ABRANGE O LIVING, JANTAR E COZINHA INTEGRADOS, COM UMA CHURRASQUEIRA A CARVÃO JUNTO A UMA VISTA FASCINANTE.

Área = 83.00²m



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Crie a sua própria história

POSSUI A CONFIGURAÇÃO PERFEITA
PARA UM APARTAMENTO MODERNO,
CUJA ÁREA SOCIAL INTEGRADA
PERMITE A CELEBRAÇÃO DE
MOMENTOS ÚNICOS - TEMPOS
DEDICADOS A NÓS MESMOS, COMO
TAMBÉM AQUELES ACOMPANHADOS
DE AMIGOS E FAMILIARES.



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Área Social do Apartamento

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.

Vista do Apartamento



Suíte do Apartamento

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



O Rooftop

O RESIDENCIAL ILHA DE BELIZE FORNECE UMA ÁREA DE LAZER NO ÚLTIMO PAVIMENTO. NELA, IDEALIZOU-SE UM SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, ACOMPANHADO DE UMA BRINQUEDOTECA PARA ENTRETENIMENTO DAS CRIANÇAS.

NA PARTE EXTERNA, ENCONTRA-SE UM ESPAÇO EM DECK COM ÁREAS DE CONVÍVIO, FINALIZANDO EM UMA PISCINA PARA ADULTOS E CRIANÇAS COM PRAINHA, CONTEMPLADOS COM UMA VISTA SENSACIONAL E DIAS DE SOL GARANTIDOS.

$$\text{Área} = 83,00 \text{ m}^2$$



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.

Rooftop. Piscina



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Rooftop. Praça do Fogo e Piscina

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTANTE NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Roof Top. Praça de Fogo

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATANTE NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



Rooftop - Brinquedoteca

*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTANTE NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.

Rooftop. Salão de Festas



*CONFORME A LEI FEDERAL Nº 4.591/64, O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ OFERECIDO À VENDA E COMERCIALIZADO APÓS O DEVIDO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE ALGUMA DA CONSTRUTORA POR ANÚNCIOS DE TERCEIROS. AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, ASSIM COMO O MOBILIÁRIO CONSTATADO NAS REFERIDAS IMAGENS, NÃO SENDO PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL, MAS RESPEITANDO SEMPRE SEU MEMORIAL DESCRITIVO.



ILHA DE

BELIZE



PASTÓRIO

CONSTRUTORA E INCORPORADORA